Modificación de Contratos de Locación en Lote

Para facilitar las modificaciones masivas de contratos de locación ya sea por ajuste general de remuneraciones o cambios de dependencia se arma esta gestión para facilitar la carga.

La idea es que La gestión de las modificaciones se realiza en una actuación general y una ves que esta lista y existe un documento con la validación de las modificaciones.

El sistema no va a controlar esto pero va a dar la posibilidad al momento de cargar las modificaciones adjuntar el documento firmado y especificar el número de actuación interna.

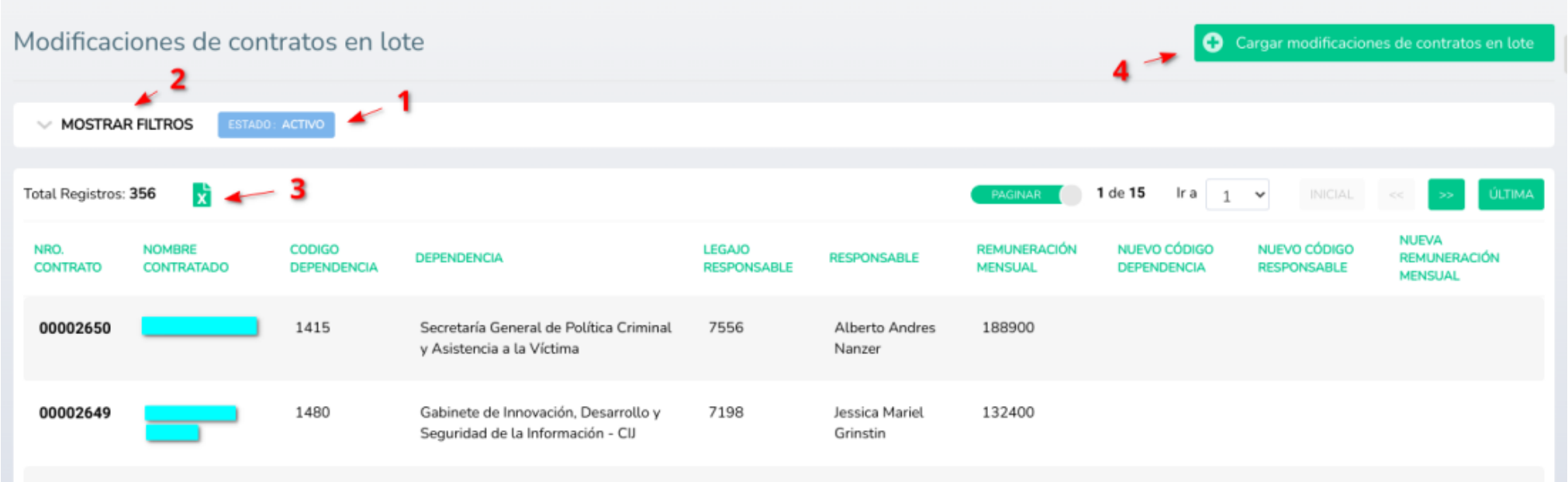
Acceso a la gestión

Para acceder a la gestión de las cajas chicas asignadas se puede hacer de dos maneras

1. A través del menú de OMBÚ: **Actuaciones Internas > Contratos de Locación > Modificaciones de Contratos en Lote**
2. Así se accede a un listado que sirve para descargar un archivo excel en el cual se van a asentar los cambios.
3. Este listado en la parte superior tiene un botón desde donde se debe cargar el excel con las modificaciones.

Armado de archivo con modificaciones

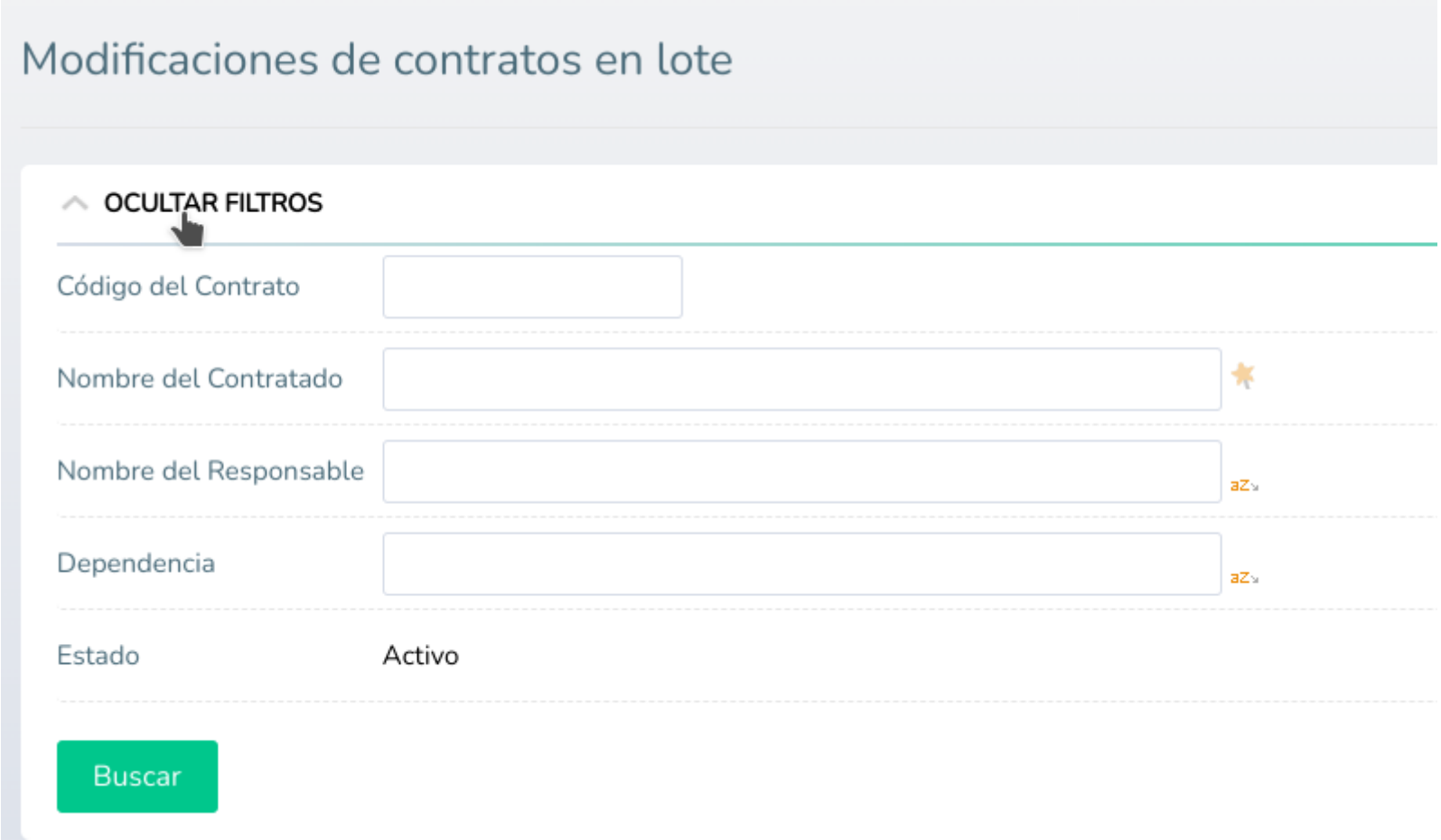
Cuando se accede al listado **Modificaciones de Contratos en Lote**



Solo se va a mostrar los contratos de locación que esten activos (1) Hay que usar el icono de descarga de archivo excel (3) el cual va a descargar un archivo que tiene 3 campos al final en blanco que sirven para anotar los cambios a realizar.

Para esto se puede:

1. Descargar el archivo sin filtros lo cual va a descargar todos los contratos activos al momento
2. Aplicar filtros para que el archivo sea mas acotado para lo cual hay que usar el enlace “MOSTRAR FILTROS” (2)



Desde acá se puede filtrar el listado por:

1. Código de contrato
2. Nombre del contratado
3. Nombre del Responsable
4. Dependencia donde presta funciones

Una ves plicados los filtroso no hay que descargar el archivo

Esto va a bajar un excel similar al siguiente:

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	Nro. contrato	Nombre Contratado	Codigo Dependencia	Dependencia	Legajo Responsable	Responsable	Remuneración mensual	Nuevo Código Dependencia	Nuevo Código Responsable	Nueva Remuneración Mensual
2	2471	Matías Nicolás Lahoz	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	LUZ MARIA PARERA	132400			
3	2510	Agustina Yael Jaichenco	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	LUZ MARIA PARERA	132400			
4	2512	Mauro Damian Braccia	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	LUZ MARIA PARERA	124200			
5	2526	Melina Rodriguez	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	LUZ MARIA PARERA	132400			
6	2373	Martina Cavallero	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	LUZ MARIA PARERA	132400			
7										

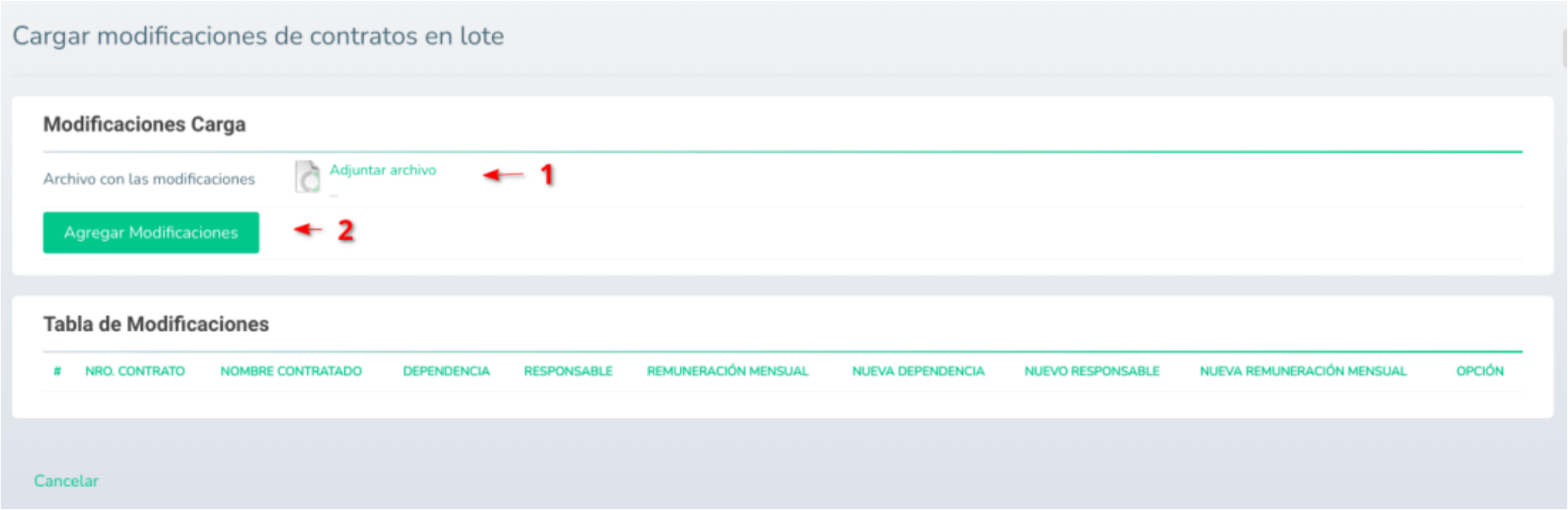
Los cambios de cargan en las zonas coloreadas es decir:

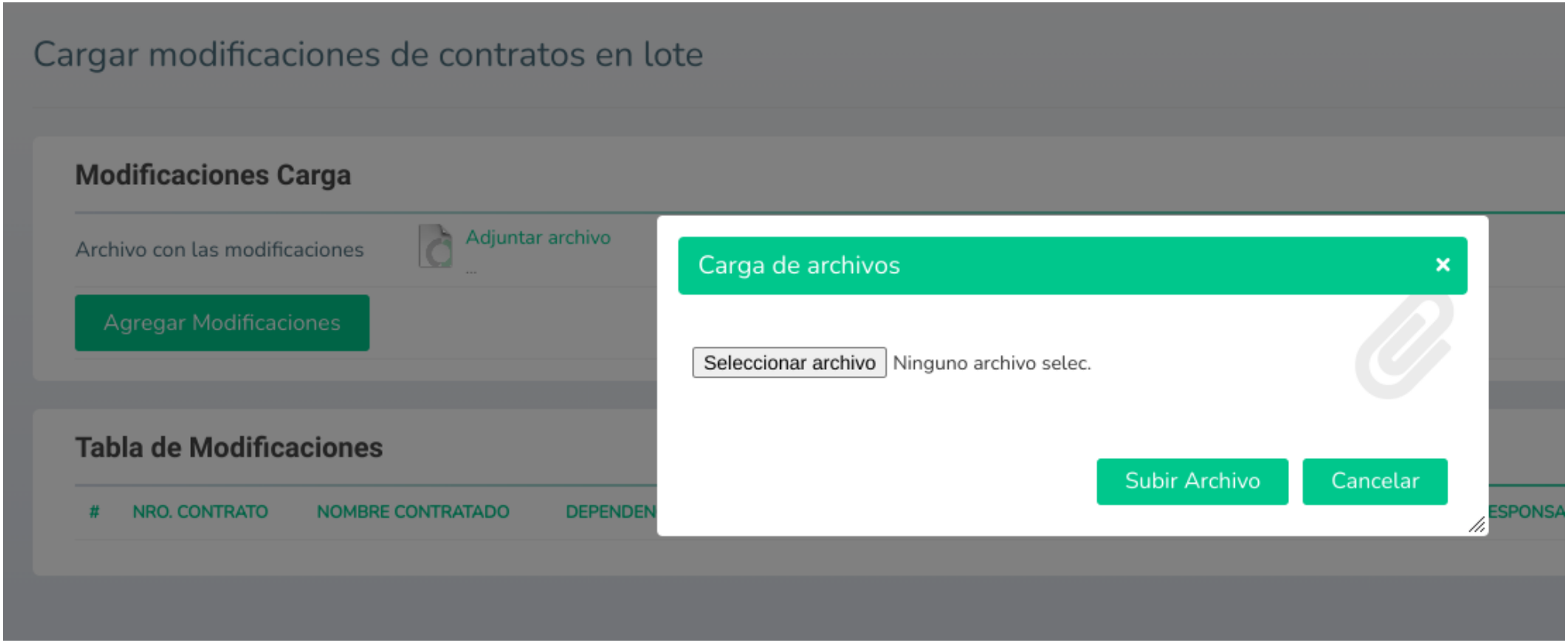
1. Columna H: Nueva dependencia hay que poner el código de la nueva dependencia
2. Columna I: Nuevo Responsable hay que poner el legajo del nuevo responsable
3. Columna J: Nueva Remuneración hay que poner el importe de la nueva remuneración del contratado

Observaciones: Para la nueva remuneración el archivo final no puede tener una formula sino el valor en números: es decir si voy a cargar un aumento

del 10% para todos los contratados puede hacer una formula que lo calcule usando el valor de la **columna G** pero luego debería reemplazar la formula por el valor obtenido.

Carga y procesamiento de archivo con modificaciones




Cargar modificaciones de contratos en lote
Modificaciones Carga
Archivo con las modificaciones
Adjuntar archivo
Agregar Modificaciones
Tabla de Modificaciones
#
NRO. CONTRATO
NOMBRE CONTRATADO
DEPENDEN
ESPONSA
Carga de archivos
Seleccionar archivo
Ninguno archivo selec.
Subir Archivo
Cancelar

Archivo con las modificaciones Cambiar adjunto

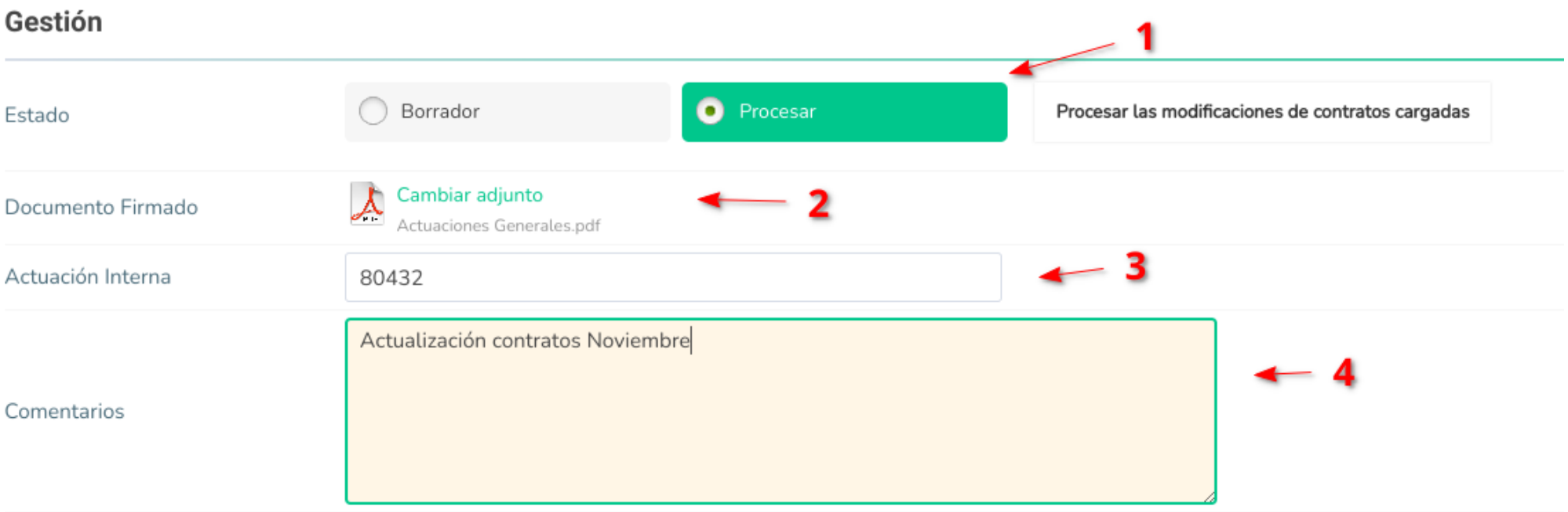
Modificaciones_de_contratos_en_lote_Prueba.xls

Agregar Modificaciones

Hacer nueva captura de pantalla

Tabla de Modificaciones

#	NRO. CONTRATO	NOMBRE CONTRATADO	DEPENDENCIA	RESPONSABLE	REMUNERACIÓN MENSUAL	NUEVA DEPENDENCIA	NUEVO RESPONSABLE	NUEVA REMUNERACIÓN MENSUAL	OPCIÓN	
1	2471	Jose Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	132400	1040 Oficina Central Receptora de Denuncias		145640	Modificado	
2	2510	Maria Contratada	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	132400		314 GLADYS HAYDEÉ COTARELO	145640	Modificado	
3	2512	Ana Contratada	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	124200	1041 Error		136620	Con error	
4	2526	Juan Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	132400		3098 MARCOS ALBERTO MOUSQUERE	145640	Modificado	
5	2373	Pedro Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	132400				Sin cambios	



Recomendaciones

Tabla de Modificaciones

#	NRO. CONTRATO	NOMBRE CONTRATADO	DEPENDENCIA	RESPONSABLE	REMUNERACIÓN MENSUAL	NUEVA DEPENDENCIA	NUEVO RESPONSABLE	NUEVA REMUNERACIÓN MENSUAL	OPCIÓN	
1	2471	Jose Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común Error codigo en contrato: 1040	2596 LUZ MARIA PARERA	132400 Error remuneración en contrato: 145640	1040 Oficina Central Receptora de Denuncias		145640	Con error	
2	2510	Maria Contratada	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA Error codigo en contrato: 314	132400 Error remuneración en contrato: 145640		314 GLADYS HAYDEÉ COTARELO	145640	Con error	
3	2512	Ana Contratada	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	124200	1041 Error		136620	Con error	
4	2526	Juan Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA Error codigo en contrato: 3098	132400 Error remuneración en contrato: 145640		3098 MARCOS ALBERTO MOUSQUERE	145640	Con error	
5	2373	Pedro Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	132400				Sin cambios	

From:
https://manuales.mpfciudad.gob.ar/ - **Manuales**

Permanent link:
https://manuales.mpfciudad.gob.ar/modificaciones_contratos_locacion_lote?rev=1664556366

Last update: **2022/09/30 13:46**