

## Modificación de Contratos de Locación en Lote

Para facilitar las modificaciones masivas de contratos de locación ya sea por ajuste general de remuneraciones o cambios de dependencia se arma esta gestión para facilitar la carga.

La idea es que La gestión de las modificaciones se realiza en una actuación general y una vez que esta lista y existe un documento con la validación de las modificaciones.

El sistema no va a controlar esto pero va a dar la posibilidad al momento de cargar las modificaciones adjuntar el documento firmado y especificar el número de actuación interna.

### Acceso a la gestión

Para acceder a la gestión de las cajas chicas asignadas se puede hacer de dos maneras

1. A través del menú de OMBÚ: **Actuaciones Internas > Contratos de Locación > Modificaciones de Contratos en Lote**
2. Así se accede a un listado que sirve para descargar un archivo excel en el cual se van a asentar los cambios.
3. Este listado en la parte superior tiene un botón desde donde se debe cargar el excel con las modificaciones.

### Armado de archivo con modificaciones

Cuando se accede al listado **Modificaciones de Contratos en Lote**

### Modificaciones de contratos en lote

[+ Cargar modificaciones de contratos en lote](#)

[MOSTRAR FILTROS](#) ESTADO: ACTIVO

Total Registros: 356 [x](#) PAGINAR 1 de 15 Ir a 1 INICIAL << >> ÚLTIMA

NRO. CONTRATO	NOMBRE CONTRATADO	CODIGO DEPENDENCIA	DEPENDENCIA	LEGAJO RESPONSABLE	RESPONSABLE	REMUNERACIÓN MENSUAL	NUEVO CÓDIGO DEPENDENCIA	NUEVO CÓDIGO RESPONSABLE	NUEVA REMUNERACIÓN MENSUAL
00002650		1415	Secretaría General de Política Criminal y Asistencia a la Víctima	7556	Alberto Andres Nanzer	188900			
00002649		1480	Gabinete de Innovación, Desarrollo y Seguridad de la Información - CIJ	7198	Jessica Mariel Grinstin	132400			

Solo se va a mostrar los contratos de locación que esten activos (1) Hay que usar el icono de descarga de archivo excel (3) el cual va a descargar un archivo que tiene 3 campos al final en blanco que sirven para anotar los cambios a realizar.

Para esto se puede:

1. Descargar el archivo sin filtros lo cual va a descargar todos los contratos activos al momento
2. Aplicar filtros para que el archivo sea mas acotado para lo cual hay que usar el enlace "MOSTRAR FILTROS" (2)

## Modificaciones de contratos en lote

^ OCULTAR FILTROS

Código del Contrato

Nombre del Contratado



Nombre del Responsable

aZ

Dependencia

aZ

Estado

Activo

Buscar

Desde acá se puede filtrar el listado por:

1. Código de contrato
2. Nombre del contratado
3. Nombre del Responsable
4. Dependencia donde presta funciones

Una vez aplicados los filtros hay que descargar el archivo

## Modificaciones de contratos en lote

▼ MOSTRAR FILTROS

DEPENDENCIA: 1070 UFN - UNIDAD DE TRAMITACIÓN COMÚN

ESTADO: ACTIVO

Total Registros: 5



Exportar total de registros a Excel

NRO. CONTRATO	NOMBRE CONTRATADO	CODIGO DEPENDENCIA	DEPENDENCIA	LEGAJO RESPONSABLE	RESPONSABLE	REMUNERACIÓN MENSUAL
00002471	[REDACTED]	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	[REDACTED]	132400

Esto va a bajar un excel similar al siguiente:

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	Nro. contrato	Nombre Contratado	Codigo Dependencia	Dependencia	Legajo Responsable	Responsable	Remuneración mensual	Nuevo Código Dependencia	Nuevo Código Responsable	Nueva Remuneración Mensual
2	2471	Matías Nicolás Lahoz	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	LUZ MARIA PARERA	132400			
3	2510	Agustina Yael Jaichenco	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	LUZ MARIA PARERA	132400			
4	2512	Mauro Damian Braccia	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	LUZ MARIA PARERA	124200			
5	2526	Melina Rodriguez	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	LUZ MARIA PARERA	132400			
6	2373	Martina Cavallero	1070	UFN - Unidad de Tramitación Común	2596	LUZ MARIA PARERA	132400			
7										

Los cambios de cargan en las zonas coloreadas es decir:

1. **Columna H:** Nueva dependencia hay que poner el código de la nueva dependencia
2. **Columna I:** Nuevo Responsable hay que poner el legajo del nuevo responsable
3. **Columna J:** Nueva Remuneración hay que poner el importe de la nueva remuneración del contratado

Observaciones: Para la nueva remuneración el archivo final no puede tener una formula sino el valor en números: es decir si voy a cargar un aumento

del 10% para todos los contratados puede hacer una formula que lo calcule usando el valor de la **columna G** pero luego debería reemplazar la formula por el valor obtenido.

Final: cuando el archivo esta listo hay que usar el enlace **Cargar modificaciones de contratos en lote** (4) del **listado Modificaciones de Contratos en Lote**



## Carga y procesamiento de archivo con modificaciones



Cuando tenemos los datos de las modificaciones cargadas en un excel hay que entrar al listado **Actuaciones Internas > Contratos de Locación > Modificaciones de Contratos en Lote**

Luego hacer click en el enlace **Cargar modificaciones de contratos en lote**. Lo que va a mostrar el siguiente formulario

### Cargar modificaciones de contratos en lote

#### Modificaciones Carga

Archivo con las modificaciones  Adjuntar archivo  1

  2

#### Tabla de Modificaciones

#	NRO. CONTRATO	NOMBRE CONTRATADO	DEPENDENCIA	RESPONSABLE	REMUNERACIÓN MENSUAL	NUEVA DEPENDENCIA	NUEVO RESPONSABLE	NUEVA REMUNERACIÓN MENSUAL	OPCIÓN
---	---------------	-------------------	-------------	-------------	----------------------	-------------------	-------------------	----------------------------	--------

[Cancelar](#)

Lo primero que hay que hacer es:


1. Subir el archivo excel previamente generado con los cambios

## 2. Luego hacer click en el boton **Agregar Modificaciones**

Esto va a hacer que se procesen los datos del archivo y se carguen en la **Tabla de Modificaciones** como se muestra a continuación

Cargar modificaciones de contratos en lote

### Modificaciones Carga

Archivo con las modificaciones  Adjuntar archivo

**Agregar Modificaciones**

### Tabla de Modificaciones

#	NRO. CONTRATO	NOMBRE CONTRATADO	DEPENDEN
---	---------------	-------------------	----------

#### Carga de archivos

Ninguno archivo selec.

**Subir Archivo** **Cancelar**

Archivo con las modificaciones



Cambiar adjunto

Modificaciones\_de\_contratos\_en\_lote\_Prueba.xls

Agregar Modificaciones

Hacer nueva captura de pantalla

## Tabla de Modificaciones

#	NRO. CONTRATO	NOMBRE CONTRATADO	DEPENDENCIA	RESPONSABLE	REMUNERACIÓN MENSUAL	NUEVA DEPENDENCIA	NUEVO RESPONSABLE	NUEVA REMUNERACIÓN MENSUAL	OPCIÓN	
1	2471	Jose Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	132400	1040 Oficina Central Receptora de Denuncias		145640	Modificado	✘
2	2510	Maria Contratada	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	132400		314 GLADYS HAYDEÉ COTARELO	145640	Modificado	✘
3	2512	Ana Contratada	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	124200	1041 Error		136620	Con error	✘
4	2526	Juan Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	132400		3098 MARCOS ALBERTO MOUSQUERE	145640	Modificado	✘
5	2373	Pedro Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	132400				Sin cambios	✘

## Gestión

Estado

Borrador

Procesar

Procesar las modificaciones de contratos cargadas

Documento Firmado



Cambiar adjunto

Actuaciones Generales.pdf

Actuación Interna

80432






Comentarios

Actualización contratos Noviembre

## Recomendaciones



## Tabla de Modificaciones

#	NRO. CONTRATO	NOMBRE CONTRATADO	DEPENDENCIA	RESPONSABLE	REMUNERACIÓN MENSUAL	NUEVA DEPENDENCIA	NUEVO RESPONSABLE	NUEVA REMUNERACIÓN MENSUAL	OPCIÓN
1	2471	Jose Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común Error codigo en contrato: 1040	2596 LUZ MARIA PARERA	132400 Error remuneración en contrato: 145640	1040 Oficina Central Receptora de Denuncias		145640	Con error 
2	2510	Maria Contratada	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA Error codigo en contrato: 314	132400 Error remuneración en contrato: 145640		314 GLADYS HAYDEE COTARELO	145640	Con error 
3	2512	Ana Contratada	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	124200	1041 Error		136620	Con error 
4	2526	Juan Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA Error codigo en contrato: 3098	132400 Error remuneración en contrato: 145640		3098 MARCOS ALBERTO MOUSQUERE	145640	Con error 
5	2373	Pedro Contratado	1070 UFN - Unidad de Tramitación Común	2596 LUZ MARIA PARERA	132400				Sin cambios 

From:

<https://manuales.mpfciedad.gob.ar/> - Manuales

Permanent link:

[https://manuales.mpfciedad.gob.ar/modificaciones\\_contratos\\_locacion\\_lote?rev=1664556922](https://manuales.mpfciedad.gob.ar/modificaciones_contratos_locacion_lote?rev=1664556922)

Last update: 2022/09/30 13:55



