

## Modificación de Contratos de Locación en Lote

Para facilitar las modificaciones masivas de contratos de locación ya sea por ajuste general de remuneraciones o cambios de dependencia se arma esta gestión para facilitar la carga.

La idea es que La gestión de las modificaciones se realiza en una actuación general y una vez que esta lista y existe un documento con la validación de las modificaciones.

El sistema no va a controlar esto pero va a dar la posibilidad al momento de cargar las modificaciones adjuntar el documento firmado y especificar el número de actuación interna.

### Acceso a la gestión

Para acceder a la gestión de las cajas chicas asignadas se puede hacer de dos maneras

1. A través del menú de OMBÚ: **Actuaciones Internas > Contratos de Locación > Modificaciones de Contratos en Lote**
2. Así se accede a un listado que sirve para descargar un archivo excel en el cual se van a asentar los cambios.
3. Este listado en la parte superior tiene un botón desde donde se debe cargar el excel con las modificaciones.

### Armado de archivo con modificaciones

Cuando se accede al listado **Modificaciones de Contratos en Lote**

Modificaciones de contratos en lote

**2** **1** **4**

ESTADO: ACTIVO

Total Registros: 356 **3**

PAGINAR 1 de 15 Ir a 1 INICIAL << >> ÚLTIMA

| NRO. CONTRATO | NOMBRE CONTRATADO | CODIGO DEPENDENCIA | DEPENDENCIA                                                            | LEGAJO RESPONSABLE | RESPONSABLE             | REMUNERACIÓN MENSUAL | NUEVO CÓDIGO DEPENDENCIA | NUEVO CÓDIGO RESPONSABLE | NUEVA REMUNERACIÓN MENSUAL |
|---------------|-------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 00002650      |                   | 1415               | Secretaría General de Política Criminal y Asistencia a la Víctima      | 7556               | Alberto Andres Nanzer   | 188900               |                          |                          |                            |
| 00002649      |                   | 1480               | Gabinete de Innovación, Desarrollo y Seguridad de la Información - CIJ | 7198               | Jessica Mariel Grinstin | 132400               |                          |                          |                            |

Solo se va a mostrar los contratos de locación que esten activos (1) Hay que usar el icono de descarga de archivo excel (3) el cual va a descargar un archivo que tiene 3 campos al final en blanco que sirven para anotar los cambios a realizar.

Para esto se puede:

1. Descargar el archivo sin filtros lo cual va a descargar todos los contratos activos al momento
2. Aplicar filtros para que el archivo sea mas acotado para lo cual hay que usar el enlace "MOSTRAR FILTROS" (2)

## Modificaciones de contratos en lote

^ OCULTAR FILTROS

Código del Contrato

Nombre del Contratado



Nombre del Responsable

aZ ↕

Dependencia

aZ ↕

Estado

Activo

Buscar

Desde acá se puede filtrar el listado por:

1. Código de contrato
2. Nombre del contratado
3. Nombre del Responsable
4. Dependencia donde presta funciones

Una vez aplicados los filtros hay que descargar el archivo

Modificaciones de contratos en lote

MOSTRAR FILTROS

DEPENDENCIA : 1070 UFN - UNIDAD DE TRAMITACIÓN COMÚN

ESTADO : ACTIVO

Total Registros: 5

Exportar total de registros a Excel

| NRO. CONTRATO | NOMBRE CONTRATADO | CODIGO DEPENDENCIA | DEPENDENCIA                       | LEGAJO RESPONSABLE | RESPONSABLE | REMUNERACIÓN MENSUAL |
|---------------|-------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------------|-------------|----------------------|
| 00002471      |                   | 1070               | UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596               |             | 132400               |

Esto va a bajar un excel similar al siguiente:

|   | A             | B                       | C                  | D                                 | E                  | F                | G                    | H                        | I                        | J                          |
|---|---------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------------|------------------|----------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 1 | Nro. contrato | Nombre Contratado       | Codigo Dependencia | Dependencia                       | Legajo Responsable | Responsable      | Remuneración mensual | Nuevo Código Dependencia | Nuevo Código Responsable | Nueva Remuneración Mensual |
| 2 | 2471          | Matías Nicolás Lahoz    | 1070               | UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596               | LUZ MARIA PARERA | 132400               |                          |                          |                            |
| 3 | 2510          | Agustina Yael Jaichenco | 1070               | UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596               | LUZ MARIA PARERA | 132400               |                          |                          |                            |
| 4 | 2512          | Mauro Damian Braccia    | 1070               | UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596               | LUZ MARIA PARERA | 124200               |                          |                          |                            |
| 5 | 2526          | Melina Rodriguez        | 1070               | UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596               | LUZ MARIA PARERA | 132400               |                          |                          |                            |
| 6 | 2373          | Martina Cavallero       | 1070               | UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596               | LUZ MARIA PARERA | 132400               |                          |                          |                            |
| 7 |               |                         |                    |                                   |                    |                  |                      |                          |                          |                            |

Los cambios de cargan en las zonas coloreadas es decir:

1. **Columna H:** Nueva dependencia hay que poner el código de la nueva dependencia
2. **Columna I:** Nuevo Responsable hay que poner el legajo del nuevo responsable
3. **Columna J:** Nueva Remuneración hay que poner el importe de la nueva remuneración del contratado

Observaciones: Para la nueva remuneración el archivo final no puede tener una formula sino el valor en números: es decir si voy a cargar un aumento

del 10% para todos los contratados puede hacer una formula que lo calcule usando el valor de la **columna G** pero luego debería reemplazar la formula por el valor obtenido.

Final: cuando el archivo esta listo hay que usar el enlace **Cargar modificaciones de contratos en lote** (4) del **listado Modificaciones de Contratos en Lote**

## Carga y procesamiento de archivo con modificaciones

Cuando tenemos los datos de las modificaciones cargadas en un excel hay que entrar al listado **Actuaciones Internas > Contratos de Locación > Modificaciones de Contratos en Lote**

Luego hacer click en el enlace **Cargar modificaciones de contratos en lote**. Lo que va a mostrar el siguiente formulario

Cargar modificaciones de contratos en lote

### Modificaciones Carga

Archivo con las modificaciones  Adjuntar archivo ← 1

Agregar Modificaciones ← 2

### Tabla de Modificaciones

| # | NRO. CONTRATO | NOMBRE CONTRATADO | DEPENDENCIA | RESPONSABLE | REMUNERACIÓN MENSUAL | NUEVA DEPENDENCIA | NUEVO RESPONSABLE | NUEVA REMUNERACIÓN MENSUAL | OPCIÓN |
|---|---------------|-------------------|-------------|-------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|--------|
|---|---------------|-------------------|-------------|-------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|--------|

Cancelar

Lo primero que hay que hacer es:

1. Subir el archivo excel previamente generado con los cambios

2. Luego hacer click en el boton **Agregar Modificaciones**

Esto va a hacer que se procesen los datos del archivo y se carguen en la **Tabla de Modificaciones** como se muestra a continuación

Archivo con las modificaciones

Cambiar adjunto

Modificaciones\_de\_contratos\_en\_lote\_Prueba.xls

Agregar Modificaciones

Hacer nueva captura de pantalla

| # | NRO. CONTRATO | NOMBRE CONTRATADO | DEPENDENCIA                            | RESPONSABLE           | REMUNERACIÓN MENSUAL | NUEVA DEPENDENCIA                           | NUEVO RESPONSABLE             | NUEVA REMUNERACIÓN MENSUAL | OPCIÓN      |   |
|---|---------------|-------------------|----------------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------|---|
| 1 | 2471          | Jose Contratado   | 1070 UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596 LUZ MARIA PARERA | 132400               | 1040 Oficina Central Receptora de Denuncias |                               | 145640                     | Modificado  | ✖ |
| 2 | 2510          | Maria Contratada  | 1070 UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596 LUZ MARIA PARERA | 132400               |                                             | 314 GLADYS HAYDEE COTARELO    | 145640                     | Modificado  | ✖ |
| 3 | 2512          | Ana Contratada    | 1070 UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596 LUZ MARIA PARERA | 124200               | 1041 Error                                  |                               | 136620                     | Con error   | ✖ |
| 4 | 2526          | Juan Contratado   | 1070 UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596 LUZ MARIA PARERA | 132400               |                                             | 3098 MARCOS ALBERTO MOUSQUERE | 145640                     | Modificado  | ✖ |
| 5 | 2373          | Pedro Contratado  | 1070 UFN - Unidad de Tramitación Común | 2596 LUZ MARIA PARERA | 132400               |                                             |                               |                            | Sin cambios | ✖ |

Cuando se procesan los datos el sistema controla que los datos del contrato actual coincidan con los valores de la Base de Datos y que los cambios propuestos sean posibles.

1. En los datos actuales controla las columnas **Dependencia**, **Responsable** y **Remuneración mensual** con la base de datos si hay alguna diferencia marce el error.
2. En la columna **Nueva Dependencia** controla que el código cargado corresponda a una dependencia activa en el MPF
3. En la columna **Nuevo Responsable** controla que el legajo cargado corresponda a una agente activo en el MPF
4. En la columna **Nueva Remuneración Mensual** controla que el importe sea distinto a la remuneración actual
5. En todos los casos de las columnas de valores nuevos si están vacías no realiza ningún control

Luego de lo cual en la columna **Opción** va a marcar los resultados del control lo cuales tienen 3 valores posibles:

1. **Sin cambios:** No encuentra ningún cambio de valores esta línea no va a ser tenida en cuenta.
2. **Error:** Se detecto un error esta línea no va a ser tenida en cuenta.
3. **Modificado:** Los datos esta bien este registro se va a procesar.

### Procesar los cambios

Si luego de cargado y agregados los datos a la **Tabla de Modificaciones** existen registros con cambios que se puede realizar Opción: Modificado

Se va a desplegar el bloque de Gestión

## Gestión

Estado

☐ Borrador

☒ Procesar

Procesar las modificaciones de contratos cargadas

Documento Firmado



Cambiar adjunto

Actuaciones Generales.pdf

Actuación Interna

80432

Comentarios

Actualización contratos Noviembre

En este bloque están los últimos datos a cargar para generar las adendas de contratos correspondientes a los datos cargados.

## Recomendaciones



## Tabla de Modificaciones

| # | NRO. CONTRATO | NOMBRE CONTRATADO | DEPENDENCIA                                                                       | RESPONSABLE                                                      | REMUNERACIÓN MENSUAL                                | NUEVA DEPENDENCIA                                    | NUEVO RESPONSABLE                   | NUEVA REMUNERACIÓN MENSUAL | OPCIÓN      |
|---|---------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-------------|
| 1 | 2471          | Jose Contratado   | 1070<br>UFN - Unidad de<br>Tramitación Común<br>Error codigo en<br>contrato: 1040 | 2596<br>LUZ MARIA<br>PARERA                                      | 132400<br>Error remuneración en<br>contrato: 145640 | 1040<br>Oficina Central<br>Receptora de<br>Denuncias |                                     | 145640                     | Con error   |
| 2 | 2510          | Maria Contratada  | 1070<br>UFN - Unidad de<br>Tramitación Común                                      | 2596<br>LUZ MARIA<br>PARERA<br>Error codigo en<br>contrato: 314  | 132400<br>Error remuneración en<br>contrato: 145640 |                                                      | 314<br>GLADYS HAYDEE<br>COTARELO    | 145640                     | Con error   |
| 3 | 2512          | Ana Contratada    | 1070<br>UFN - Unidad de<br>Tramitación Común                                      | 2596<br>LUZ MARIA<br>PARERA                                      | 124200                                              | 1041<br>Error                                        |                                     | 136620                     | Con error   |
| 4 | 2526          | Juan Contratado   | 1070<br>UFN - Unidad de<br>Tramitación Común                                      | 2596<br>LUZ MARIA<br>PARERA<br>Error codigo en<br>contrato: 3098 | 132400<br>Error remuneración en<br>contrato: 145640 |                                                      | 3098<br>MARCOS ALBERTO<br>MOUSQUERE | 145640                     | Con error   |
| 5 | 2373          | Pedro Contratado  | 1070<br>UFN - Unidad de<br>Tramitación Común                                      | 2596<br>LUZ MARIA<br>PARERA                                      | 132400                                              |                                                      |                                     |                            | Sin cambios |

From:

<https://manuales.mpfciedad.gob.ar/> - Manuales

Permanent link:

[https://manuales.mpfciedad.gob.ar/modificaciones\\_contratos\\_locacion\\_lote?rev=1664557798](https://manuales.mpfciedad.gob.ar/modificaciones_contratos_locacion_lote?rev=1664557798)

Last update: 2022/09/30 14:09



